

CALAMA,  
31 de Octubre de 2017

CON ESTA FECHA, LA ALCALDIA HA DECRETADO LA

SIGUIENTE ORDENANZA:

N° 008 /  
VISTOS:

El Memorandum N° 2453/2017, emanado de la Dirección de Finanzas; El Acuerdo N° 230/2017, adoptado por el Concejo de la Ilustre Municipalidad de Calama, en su Tercera Sesión Ordinaria del 10 de Octubre de 2017; La Providencia, sin fecha, del Sr. Alcalde de la Comuna de Calama, estampada en el Memorandum N° 2453, citado anteriormente; Y en uso de las facultades legales que me confiere el D.F.L. N° 1, de fecha 09 de Mayo de 2006, que fija el Texto Refundido, Coordinado, Sistematizado y Actualizado de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades:

## O R D E N O

# FINANZAS

### CAPITULO I

#### DISPOSICIONES VARIAS

- Artículo 1° : La presente Ordenanza, tiene por objeto refundir y sistematizar los Derechos Municipales que deben pagar las personas naturales o jurídicas. Sean de Derecho Público o Privado por las concesiones, permisos o servicios que obtengan de la Municipalidad.
- Artículo 2° : Estos Derechos comenzarán a regir desde la fecha de publicación de la presente Ordenanza en lo que respecta a los Derechos nuevos, los anteriores derechos ya consignados en la presente Ordenanza entran en vigencia el 1° de Enero del año siguiente.

#### Liquidación y Pago de los Derechos:

- a) Cada Dirección Municipal confeccionará el formulario del Derecho que proceda, según se establece en esta Ordenanza el que se notificará al contribuyente, quien deberá enterar su pago en la Tesorería Municipal en el plazo que fue dado por la Municipalidad.
- b) El Sr. Alcalde queda facultado para otorgar cobros mínimos, en caso que la situación socioeconómica así lo amerite.

- c) Los derechos cuyos montos están expresados entre un mínimo y un máximo, se regularán por la resolución del Sr. Alcalde o Direcciones pertinentes. Los valores fraccionados se elevarán al entero más cercano.

Se prohíbe ejercer el comercio ambulante dentro del perímetro central comprendido entre las calles:

- ✓ Norte: Calle Hurtado de Mendoza
- ✓ Sur: Calle con Avd. Ecuador
- ✓ Oriente: Avenida Balmaceda
- ✓ Poniente: calle Santa María

En ningún caso se podrá ejercer el comercio ambulante en el interior de los locales de ferias y mercados, en sus puertas de acceso a menos de 100 metros equidistante de los extremos exteriores del recinto, como tampoco en las calles y días donde funcionan las Feria Rotativas ni a menos de 100 metros de sus límites establecidos por la Ordenanza.

La devolución de todo o parte del monto pagado por un derecho Municipal cuando proceda, se efectuará por Resolución Fundada emanado de la respectiva Dirección.

## **CAPITULO II**

### **DE LOS DERECHOS MUNICIPALES**

#### **TITULO I**

#### **DERECHOS A SER GIRADOS POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

##### **ADICIONESE**

##### **Art. 3° Certificados**

Certificado de Zonificación..... 1 UTM

#### **TITULO II**

#### **DERECHOS A SER GIRADOS POR LA DIRECCION DE FINANZAS**

##### **ADICIONESE**

##### **Art. 12° PERMISOS EN ACTIVIDADES NACIONALES O LOCALES**

- a) Aniversario de Calama, diario

- Food Truck..... 0.30 UTM

**b) Fiesta de Nuestra Sra. De Ayquina, diario**

- Cocinerías comuneros ..... 0.30 UTM
- Food Truck ..... 0.30 UTM

**c) Fiestas Patrias (valores mínimos) diario**

- Food Truck ..... 0.30 UTM
- Funcionamiento de Parque de entretenimientos mecánicas....0.25 UTM por M<sup>2</sup>  
(Escalamiento, pinball, benji, cama elástica, juegos inflables, etc.)

**d) Día de Todos los Santos, diario**

- Food Truck ..... 0.30 UTM

**e) Ferias Navideñas (valores mínimos) diario.**

- Food Truck ..... 0.30 UTM

**MODIFIQUESE**

**Art. 13 Otros Permisos**

**e) Funcionamiento de Parque de Entretenimientos mecánicas y juegos inflables**

- Mensual ..... 3.00 UTM
- Quincenal ..... 2.00 UTM
- Diario ..... 0.15 UTM

**f) Funcionamiento de circos y otros, diario ..... 0.20 UTM**

**MODIFIQUESE**

**Art. 16° Propaganda por metro cuadrado. (Proporcional al tiempo utilizado)**

- c) Cenefas Semestral ..... 1.00 UTM**
  - Cenefa mensual..... 0.60 UTM
  - Cenefa semanal..... 0.30 UTM
  - Cenefa diaria ..... 0.15 UTM

**g) Especial, no contempladas anteriormente (banderas)**

- Semestral..... 0.60 UTM**
- Mensual..... 0.40 UTM**
- Semanal ..... 0.20 UTM**
- Diaria ..... 0.10 UTM**

**o) Lienzos adosados a la pared.**

- Semestral ..... 0.50 UTM**

Mensual.....	0.30 UTM
Semanal .....	0.20 UTM
Diaria.....	0.05 UTM

**ART 18° Derechos Varios**

**MODIFIQUESE**

C) Vehículos recibidos en custodia, diario..... 0.33 UTM

**ELIMINESE**

C) Vehículos entregados en custodia, mensual.....1.304 UTM

**ADICIONESE**

m) Traslado de vehículos al corral Municipal por requerimiento de Tribunales de justicia, Fiscalía, Juzgado de Policía Local y Otros.....1.50 UTM

**TITULO IV**

**DERECHOS A SER GIRADOS POR LA DIRECCION DE TRANSITO Y TRANSPORTE PUBLICO**

**ART. 21° Derechos a ser girados por el Subdepartamento de Permisos de Circulación.**

**ELIMINESE**

J) Derecho a traslado de vehículo..... 0.25 UTM  
(Está considerado en la Ley de Rentas Municipales)

I) Certificado de Inspección Ocular ..... 0.20 UTM

**MODIFIQUESE**

h) Duplicado Padrón carro de arrastre ..... 0.15 UTM

i) Modificación al registro comunal de carro de arrastre..... 0.15 UTM

**ADICIONESE**

**ART. 22° PERMISOS VARIOS**

g) Certificado por Inspección de sitio o terreno para ser habilitado como playa de estacionamiento de uso público ..... 1.00 UTM

- h) Certificado por recepción de proyecto de señalización Vial .....1.50 UTM
- i) Certificado y visación de plano de Proyecto de Señalización Vial, provisoria por ejecución de trabajos en la vía pública ..... 1.50 UTM

**TITULO V**

**DERECHOS A SER GIRADOS POR LA DIRECCION DE MEDIO AMBIENTE, ASEO Y ORNATO**

**MODIFIQUESE**

**Art. 24 °** Especies del Vivero

- c) Uso del vertedero Rescon por metro cubico (m3)..... 0.07 UTM
- d) Uso de relleno sanitario por tonelada de residuos ingresadas..... 0.12 UTM

**ART. 25° Agua Potable**

**Otros cobros**

Empalme provisorio en espacios públicos para eventos y permisos ocasionales.....1 UTM

**ADICIONESE**

**Art. 24 °** Especies del Vivero

- f) Certificado de recepción de nuevas áreas verdes..... 0.5 UTM
- g) Certificado de no deuda por concepto de disposición de residuos..... 0.5 UTM
- e) Medición Acústica y entrega de informe a usuarios que requieran este documento para la obtención de patente municipal y otros, dicho informe durara 1 año ..... 1.5 UTM

**TITULO VI**

**DERECHOS A SER GIRADOS POR LA ASESORIA JURIDICA**

**MODIFIQUESE**

**Art. 32°** Derechos varios

- a) Redacción de minutas de contratos de compra venta de Bienes Raíces Municipales

**CONTINUACION ORDENANZA MUNICIPAL N° 008 DE FECHA 31/10/2017.**

- Valor Mínimo hasta 10.000.000 2.5 UTM
- Sobre el valor 10.000.000 3.5 UTM

b) Redacción de minutas de contratos de compra venta de Bienes Muebles Municipales 1.5 UTM

c) Redacción de minutas de alzamiento de prohibición de gravar y enajenar y cancelación de hipoteca

- Alzamientos parciales 2 UTM
- Alzamiento definitivo 2,5 UTM
- Alzamiento definitivos ex finca San Juan 4 UTM

d) Constitución de hipoteca y otros gravámenes 2 UTM

e) Cobros por concepto de costas extra judiciales a Avenimientos Judiciales en los siguientes términos:

- Costas procesales De 1 a 4 UTM
- Costas personales De 4 a 6 UTM

f) Costas por gestión de cobranza

1-10 UTM	2 %
11-50 UTM	2.5 %
51-100 UTM	3 %
101 A MAS	3.5 %

**TITULO VII**

**DERECHOS A SER GIRADOS POR LA ASESORIA URBANA**

**ADICIONESE**

ART 33°, Derechos Varios

d) Elaboración de certificado de uso de suelo.....0..20 UTM

**TITULO VIII**

**DERECHOS A SER GIRADOS POR EL CEMENTERIO MUNICIPAL**

**MODIFIQUESE**

**Art. 34 ° Derechos a ser girados por el Cementerio Municipal**

a) Sepultaciones en Nichos adultos

- Por 20 años 1era a 3era corrida 15 U.T.M
  - Por 05 años 4ta y 5ta corrida 7 U.T.M
- b) Párvulo 1 a 10 años
- Por 20 años 1 era a 3era corrida 8 U.T.M
  - Por 05 años 4ta y 5ta corrida 5.5 U.T.M
- c) Lactantes hasta 1 año
- Por 20 años 1er a 4ta. Corrida 5.5 U.T.M
  - Por 05 años 5ta a 6ta corrida 4 U.T.M
- d) Sepultaciones
- |   |           |
|---|-----------|
| Nichos  | 1.7 U.T.M |
| Mausoleo o bóvedas institucionales y particulares | 1.8 U.T.M |
| Tierra  | 2 U.T.M   |
- e) Nichos osarios por 20 años 5.5 U.T.M

**Art. 35° Agregaciones a nichos temporales de largo plazo, perpetuo y Sepulturas en tierra**

Sera el 30% del valor vigente de un nicho de 20 años

a) Traslado dentro del mismo cementerio

- Adultos 0.80 U.T.M
- Párvulos o Lactantes 0.5 U.T.M

**Art. 36° Exhumación y traslado a otros cementerios**

a) valor único (adultos, párvulos y lactantes) 2.5 U.T.M

**Art. 37° Reducciones y Cambios**

- a) Reducir en mausoleo o en bóveda familiar 2.5 U.T.M
- b) Reducir en nichos particulares o comunidades e instituciones 1.5 U.T.M
- c) Reducir en sepultura de tierra 2 U.T.M
- d) Cambio simple de la misma sepultura 1 U.T.M

**Art. 38° Derechos Varios**

- a) Construcciones por nicho 1.5 U.T.M
- b) Construcciones por sobretumba 1 U.T.M
- c) Colocación de lápida, puertas, azulejos 0.8 U.T.M
- d) Agua para construcciones menores 0.3 U.T.M  
(hasta 2 nichos y sobretumba)
- e) Agua para construcciones mayores (sobre 2 nichos) 0.5 U.T.M
- f) Transferencia de Propiedad 12% sobre tasación de las construcciones

**Art. 39° Venta de Terrenos**

- a) Unidad de terreno ( 1.00 x 2.50 metros) 8.5 U.T.M
- b) Unidad de terreno, niño, párvulo o lactantes 5 U.T.M  
(0.70 x 1.40 metros)

**TITULO IX**

**DERECHOS A SER GIRADOS POR ADMINISTRADOR MUNICIPAL, OFICINA DE TRANSPARENCIA POR CONCEPTOS DE REPRODUCCION, EN CUMPLIMIENTO A LA LEY DE TRANSPARENCIA.**

**MODIFIQUESE**

**Art. 40°** Valores por concepto de Reproducción, para dar cumplimiento a lo establecido en la Ley N° 20.285, sobre acceso a la información Pública.

PRODUCTO	CANTIDAD	VALOR U.T.M.
Hoja impresora Blanco y Negro	Página	0.002
Hoja Impresa Color	Pagina	0.004
Fotocopia blanco y negro	Pagina	0.002
Fotocopia color	Pagina	0.004
Cd	Unidad	0.009
DVD	Unidad	0.015
Pendrive 8 GB	Unidad	0.21
Copia de Plano	Metro Lineal	0.03

**ELIMINESE**

Scanner	Pagina	0.004
Pendrive 1 GB	Unidad	0.12
Pendrive 2 GB	Unidad	0.14

**AGREGUESE**

Pendrive 4 GB	Unidad	0.12
---------------	--------	------

Art. 41 Agua potable consumo humano

Letra a) Agua cada 5.000 litros con transporte a domicilio 0.83 UTM

La presente Ordenanzas, se publicará en el texto completo en la página web del Municipio, trámite que se encomienda a la Oficina de Comunicaciones de este Municipio.



Transcribese la presente Ordenanza a la Prefectura de Carabineros de la Provincia El Loa y a las Direcciones Municipales Generadoras de Ingresos. para los fines que procedan.

Anótese, comuníquese, notifíquese, cúmplase, publíquese y archívese.



**DANIEL AGUSTO PEREZ**  
Alcalde



**CARLOS AVALOS MARTÍNEZ**  
Secretario Municipal Subrogante

**DISTRIBUCION:** Prefectura de Carabineros de la Provincia El Loa y a todas las Direcciones y Subdeptos. Municipales; Asesoría Jurídica, Asesoría Urbana; SECPLAC; Sudet, Of. Transparencia, Concejo; Archivo.