



RESOLUCIÓN : No. 001/2025 /
MATERIA : LISTADO DE PERMISOS Y
AUTORIZACIONES OTORGADAS EN LA
COMUNA DE CALAMA, DURANTE EL MES DE
JUNIO DE 2025, DE ACUERDO A LO
ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 116 BIS C
DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y
CONSTRUCCIONES.

CALAMA, 03 de Julio de 2025

VISTOS:

- a) Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones, modificada a través de la Ley No. 21.718, sobre Agilización de Permisos de Construcción, que sustituyó el Artículo 116 bis C; la Ley No. 20.285, sobre Acceso a Información Pública, particularmente lo referido en los Artículos 5° y 7°:
- b) Lo establecido en la Ley No. 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Artículo 24°

CONSIDERANDO:

- a) El Artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, modificado por la Ley No. 21.718, sobre Agilización de Permisos de Construcción que dispone que *"La Municipalidad deberá publicar en su sitio web, a más tardar el quinto día hábil de cada mes, una resolución de la Dirección de Obras Municipales, que contenga el listado de todos los permisos y autorizaciones que hubiesen sido otorgadas durante el mes anterior, junto con una copia de aquellos. En dicha publicación, se dejará expresa constancia de la fecha en que se realiza y, a contar de ésta, los permisos y autorizaciones se presumirán de derecho conocidos, para efectos de lo dispuesto en el Artículo 118 bis"*;
- b) Las instrucciones impartidas por el Consejo para la Transparencia, mediante Oficio No. 11.829, de fecha 16 de Mayo de 2025, que establece el mecanismo de publicación en el sitio Transparencia Activa, respecto a la implementación del Artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y en concordancia con la Ley No. 20.285, sobre acceso a la Información Pública;

RESUELVO:

1. Infórmese el listado de Permisos y Autorizaciones otorgadas por esta Dirección de Obras Municipales, durante el mes de **JUNIO de 2025**, contenido en el anexo de esta Resolución.
2. Envíese la presente Resolución, junto con la copia de los Permisos y Autorizaciones correspondientes, al encargado de Transparencia Activa Municipal, Sr. **ROBERTO ENRIQUE TAPIA CORTEZ**, para que realice las publicaciones respectivas, de conformidad con el Artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y Artículo 7 de la Ley No. 20.285, sobre Acceso a la Información Pública.



LUIS ANTONIO ALFARO JAIME
Arquitecto
Director de Obras Municipales

LAAJ/jpga

DISTRIBUCION:

- SEREMI MINVU II Región
- Secretaría Municipal
- Archivo



ANEXO RESOLUCIÓN No. 001/2025, DE FECHA 03/07/2025

**LISTADO DE PERMISOS Y AUTORIZACIONES OTORGADAS POR LA
DIRECCION DE OBRAS DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALAMA, DURANTE
EL MES DE JUNIO DE 2025**

No.	TIPO DE APROBACION	No. PERMISO	FECHA DE APROBACION	DESTINO	DIRECCION DEL PREDIO	ROL DEL PREDIO
01	Anteproyecto Ampliación Mayor	003	10/06/2025	Comercial	Avenida la Paz No. 922	No aparece
02	Anteproyecto Obra Nueva	004	09/06/2025	Servicio Médico Legal	Carlos Cisternas No. 3759	No aparece
03	Subdivisión o Fusión	003	10/06/2025	Fusión de Terrenos	Almirante Juan José Latorre No. 2507	364-05 364-06 364-07
04	Subdivisión o Fusión	004	13/06/2025	Fusión de Terrenos	Bañados Espinoza No. 1888-1886	943-1 943-2
05	Subdivisión o Fusión	005	17/06/2025	Fusión de Terrenos	Avenida Ferrocarril S/No.	1431-33
06	Subdivisión o Fusión	006	26/06/2025	Fusión de Terrenos	Los Yuplex / Vía Parque Oriente S/No.	346-34 346-33
07	Regularización Ley No. 20.898	054	02/06/2025	Habitacional	Pasaje Cerro Cobrizo No. 2989	428-8
08	Regularización Ley No. 20.898	055	03/06/2025	Habitacional	Verdes Campiñas No. 3333 Lote 2B	2001-447
09	Regularización Ley No. 20.898	056	05/06/2025	Habitacional	Quetena No. 2302	2566-1
10	Regularización Ley No. 20.898	057	05/06/2025	Habitacional	Laguna Legía No. 4032	1504-7
11	Regularización Ley No. 20.898	058	09/06/2025	Habitacional	Valle de la Luna No. 4468	1669-9
12	Regularización Ley No. 20.898	059	16/06/2025	Habitacional	Pasaje Américo Vespucio No. 2781	785-3
13	Regularización Ley No. 20.898	060	17/06/2025	Habitacional	Quetena Oriente No. 2901	8456-1
14	Regularización Ley No. 20.898	061	24/06/2025	Habitacional	Guillermo Cavour No. 2936	8421-8
15	Regularización Ley No. 20.898	062	30/06/2025	Habitacional	Hurtado de Mendoza No. 3549	2586-7
16	Regularización Ley No. 20.898	063	30/06/2025	Habitacional	Hurtado de Mendoza No. 3549	2586-7
17	Regularización Ley No. 20.898	064	30/06/2025	Habitacional	Hurtado de Mendoza No. 3549	2586-7
18	Regularización Ley No. 20.898	065	30/06/2025	Habitacional	Quebrada Ichuna Casa No. 7	2802-7
19	Regularización Ley No. 20.898	066	30/06/2025	Habitacional	Pedro Aguirre Cerda No. 2210	830-23
20	Regularización Ley No. 20.898	067	30/06/2025	Habitacional	Eduardo Frei Montalva No. 1220	6095-21
21	Modificación Proyecto de Edificación	013	16/06/2025	Locales Comerciales	Pedro León Gallo No. 1805 - 1847	1000-27
22	Obras Preliminares y/o Demolición	016	05/06/2025	Demolición	Avenida La Paz / Los Robles No. 1797-1798	1163-16
23	Obras Preliminares y/o Demolición	017	10/06/2025	Demolición	Cobija No. 3563	2400-1
24	Permiso Edificación Obra Nueva	074	03/06/2025	Vivienda	Ejército No. 3449	465-9
25	Permiso Edificación Obra Nueva	075	03/06/2025	Comercio	Vicuña Mackenna No. 2160	980-3
26	Permiso Edificación Obra Nueva	076	04/06/2025	Habitacional	Avenida Bilbao No. 1357	2002-42
27	Permiso Edificación Obra Nueva	077	05/06/2025	Comercio	Avenida La Paz / Los Robles No. 1797-1798	1163-16
28	Permiso Edificación Obra Nueva	078	10/06/2025	Habitacional	Cobija No. 3563	2400-1



CONTINUACIÓN ANEXO RESOLUCIÓN No. 001/2025, DE FECHA 04/07/2025

29	Permiso Edificación Obra Nueva	079	11/06/2025	Vivienda y Deporte	Ejército No. 3686	424-21
30	Permiso Edificación Obra Nueva	080	12/06/2025	Instalación de Faenas	Camino a Chuquicamata Garita Norte S/No.	11010-70098
31	Permiso Edificación Obra Nueva	081	16/06/2025	Local Comercial	San Fernando No. 1184	1413-16
32	Permiso Edificación Obra Nueva	082	17/06/2025	Hostal / Local Comercial	Almirante Latorre No. 2222	921-23
33	Permiso Edificación Obra Nueva	083	17/06/2025	Habitacional	Inti Punku No. 1615	2004-294
34	Permiso Edificación Obra Nueva	084	17/06/2025	Comercio	Maipú No. 2399	605-28
35	Permiso Edificación Obra Nueva	085	17/06/2025	Restaurante	Lascar No. 4504	1570-7
36	Permiso Edificación Obra Nueva	086	17/06/2025	Comercio	Condell No. 2053	1071-6
37	Permiso Edificación Obra Nueva	087	17/06/2025	Equipamiento	Vasco de Gama No. 3351	655-1
38	Permiso Obra Menor	024	04/06/2025	Habitacional	Avenida La Paz No. 1661	1162-36
39	Permiso Obra Menor	025	23/06/2025	Habitacional	Cobija No. 2363 Casa 26	1002-122
40	Permiso Obra Menor	026	30/06/2025	Habitacional	Federico Errázuriz No. 3130	8459-31
41	Permiso Obra Menor	027	30/06/2025	Habitacional	Colpa No. 375	2114-4
42	Permiso Obra Menor	028	30/06/2025	Habitacional	Ollantay No. 2859	8470-3
43	Recepción Definitiva Obras de Edificación	033	03/06/2025	Vivienda	San Bartolo No. 4558	1643-14
44	Recepción Definitiva Obras de Edificación	034	04/06/2025	Comercio	Avenida Grau No. 1158 Local 132	1439-133
45	Recepción Definitiva Obras de Edificación	035	09/06/2025	Vivienda / Taller	Hurtado de Mendoza No. 2884	616-3
46	Recepción Definitiva Obras de Edificación	036	23/06/2025	Clínica Dental	Pasaje 4 Norte No. 1326	1300-13
47	Recepción Definitiva Obras de Edificación	037	24/06/2025	Habitacional	Aníbal Pinto No. 1972	879-10
48	Recepción Definitiva Obras de Edificación	038	26/06/2025	Hostal / Restaurante/ Lavandería	Ascotán No. 1763	6304-9
49	Recepción Definitiva Obra Menor	022	16/06/2025	Restaurante	Vicuña Mackenna No. 1963	988-21
50	Aprobación de Subdivisión o Fusión	008	03/06/2025	Subdivisión	Aldunate No. 1801	2507-17
51	Aprobación de Subdivisión o Fusión	009	18/06/2025	Subdivisión	Osorno No. 1098	1032-3