CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

AMPLIACIÓN MAYOR 100M2 NÚMERO DE CERTIFICADO DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE : 19 **CALAMA FECHA** 19-mar-2024 DE ANTOFAGASTA REGIÓN: ROL SII 716-3

1/1	0	_	\sim	-
VI	-			

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación territorial.
- C) Las disposiciones del artículo 7° de la Ley N° 18.168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de edificación que correspondan a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI.
- D) La solicitud de recepción definitiva de edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente Ampliación Mayor N° 11 - 27/01/2025
- E) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- El informe del Revisor Independiente, cuando lo hubiere, que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado.
- El informe del Inspector Técnico de Obra que señala que la obra se construyó conforme a las normas técnicas de construcción aplicables y al permiso, incluidas sus modificaciones. (cuando la obra hubiere contando con tal profesional).
- La Declaración Jurada del Constructor a cargo de la obra, donde afirma que las medidas de Gestión y Control de Calidad fueron aplicadas. H)
- Los antecedentes que comprenden el expediente $\,$ Ampliación Mayor $\,$ N $^{\circ}$ 11 27/01/2025
- J) Los antecedentes exigidos a los Art. 5.2.5. y 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- K) Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma (en el caso de proyectos que conlleven crecimiento urbano por densificación, es exigible solo a partir del plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley Nº 20.958):

Crecimiento Urbano por Densificación
Cesión de terrenos (*)
Aporte en Dinero (**). (Canceló el siguiente monto: \$, según GIM N°: , de fecha:)
☐ Otro (especificar)
(*) En este caso las cesiones contempladas en el proyecto se perfeccionan al momento de la presente Recepción Definitiva, conforme al Art. 2.2.5. Bis de la OGUC, salvo que se trate de condominios con áreas afectas a declaratoria de utilidad pública, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán al momento de la recepción de las obras de urbanización. (**) El pago debe realizarse en forma previa a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago debe ser proporcional a la densidad de ocupación de la parte que se recibe.
RESUELVO
Otorgar certificado de Recepción definitiva TOTAL de la obra destinada a EDUCACION (Total o Parcial)
ubicada en calle/avenida/camino COLONIA N° 3212
Lote N° manzana localidad o loteo RENE SCHNEIDER
sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM que forman parte del presente
certificado, que incluye edificación (es) con una superficie edificada total de
que fueron , según consta en
(EISTU - IMIV - IVB) (Ejecutadas o Caucionadas) (Documento o Tipo de Garantia) de fecha
(Documento o Tipo de Garantía)
Dejar constancia: Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
Plazos de la autorización: (Art.121, Art.122, Art.123 Art.124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)

Antecedentes del Proyecto

1.

2.

NOMBRE DEL PROYECTO:

AMPLIACION MAYOR A 100 M2 CON DESTINO EDUCACIONAL

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO.						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL	PROPIETARIO				R.I	U.T.
FUNDACION EDUCACIONAL REG	ION DE LA MINERIA				75.98	0.100-8
REPRESENTANTE LEGAL DEL PR	ROPIETARIO				R.I	U.T.
FERNANDO FELIPE RIVAS ROCE	S					
DIRECCIÓN: Nombre de la vía				N°	Local/ Of/ Depto	Localidad
COLONIA				3212		CALAMA
COMUNA	CORREO EL	ECTRÓNICO	TELÉFO	NO FIJO	TELÉFON	O CELULAR
CALAMA	fundeducaciondon	bosco@gmail.com				
PERSONERÍA DEL REPRESENTA	NTE LEGAL :	SE ACREDITÓ M	IEDIANTE			
		-			DE FECHA	

5

3.2	INDIVIDUALIZACIÓ	N DE LOS	PROFESIONAL	.ES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)					R.U.T		
INVERSIONES ALVA	ARO ARGUELLEZ	VERNAL E.I.R.L.				76.207.185-1	
NOMBRE DEL PROF	ESIONAL ARQUI	ITECTO RESPONS	SABLE			R.U.T	
ALVARO JAVIER AR	GUELLEZ VERNA	AL					
NOMBRE DEL CALC	Obres (Cuando	corresponda)				PI	J.T
LEANDRO ZAZZALI		corresponda				N.	J.1
LEANDRO ZAZZALI	SANCHEZ						
NOMBRE DEL CONS	STRUCTOR					R.I	J.T
ALVARO JAVIER AR	GUELLEZ VERNA	AL					
NOMBRE DEL INORI	TOTOD TÉONIOS	DE OPPA				INSCRIPCIÓ	N REGISTRO
NOMBRE DEL INSPI	ECTOR TECNICO	DE OBRA (cuand	o corresponda)			CATEGORÍA	N°
NOMBRE DEL REVIS	SOR INDEPENDI	ENTE (cuando cor	responda)			REGISTRO	CATEGORÍA
						TILDIO TITO	GATEGORIA
NOMBRE O RAZÓN SO	CIAL DEL REVISOR	DEL PROYECTO DE	CALCULO ESTRUC	TURAL (cuando corres	ponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBRE DEL PROFES	IONAL RESPONSA	BLE DE LA REVISIÓN	DEL PROYECTO D	E CÁLCULO ESTRUC	TURAL	R.I	J.T
CARACTERÍSTICAS		E LA RECEPCIÓN					
PERMISO QUE SE R				. where			
		100.140		NÚMERO	FECHA	SUP.TO	TAL(M2)
EDUCACION, AMPL	ACION MAYOR A	A 100 M2		11	27-ene-2025	343,85	***************************************
MODIFICACIÓN DEL					FECHA		
(*)En caso de haber mas	de una modificacion	de proyecto usar esp	oacio disponible en no	tas y si fuera necesario	o agregar hoja adiciona	al.	
MODIFICACIONES M	MENORES (Art. 5.:	2.8. OGUC) (Espec	cificar)				
					***************************************		***************************************
***************************************			*******************************				

RECEPCIÓN PARCIA	AL	□ sí	☑ NO	SUPE	RFICIE	DEST	TINO
RECEPCIÓN PARCIA PARTE A RECIBIR	AL I	□ sí	☑ NO	SUPE	RFICIE	DEST	TINO
PARTE A RECIBIR			✓ NO	SUPE			
			☑ NO			DEST	
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	JE SE ADJUNTAF	RON		DOCUMENTOS	(Artículos 5.2.	5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9	.6., y 5.9.7. de la OGUC)
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	JE SE ADJUNTAR Informe del Arqui inciso segundo A	RON itecto que certifique	que las obras se ha	DOCUMENTOS n ejecutado conform	(Articulos 5.2. ne al permiso aproba	5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9 do, incluidas sus mod	.6., y 5.9.7. de la OGUC) ificaciones (según
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	JE SE ADJUNTAR Informe del Arqui inciso segundo A Informe del Revis	RON itecto que certifique art. 144 LGUC). sor independiente, s	que las obras se ha	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras	(Articulos 5.2. ne al permiso aproba	5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9	.6., y 5.9.7. de la OGUC) ificaciones (según
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arquinciso segundo A Informe del Revissus modificacion	RON itecto que certifique vrt. 144 LGUC). sor independiente, s es (según inciso segector Técnico de Ob	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU0 ras, si corresponde,	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las	(Artículos 5.2) le al permiso aprobac se han ejecutado co	5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9 do, incluidas sus mod informe al permiso ap	.6., y 5.9.7. de la OGUC) ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arquinciso segundo A Informe del Revissus modificacion Informe del Inspeconstrucción apli	RON itecto que certifique v.t. 144 LGUC). sor independiente, s es (según inciso seg ector Técnico de Ob cables a la ejecució	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU0 ras, si corresponde,	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las	(Artículos 5.2) le al permiso aprobac se han ejecutado co	5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9 do, incluidas sus mod	.6., y 5.9.7. de la OGUC) ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arquinciso segundo A Informe del Revissus modificacion Informe del Inspeconstrucción aplisegundo Art. 144	RON itecto que certifique art. 144 LGUC). sor independiente, s es (según inciso seg ector Técnico de Ob cables a la ejecució s LGUC).	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU0 ras, si corresponde, n de la obra y al per	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las emiso de construcción	(Artículos 5.2) le al permiso aprobac se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas	5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9 do, incluidas sus mod enforme al permiso ap conforme a las norma a sus modificaciones.	ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de (según inciso
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arquinciso segundo A Informe del Revissus modificacion Informe del Inspeconstrucción aplisegundo Art. 144 Declaración jurac	RON itecto que certifique art. 144 LGUC). sor independiente, s es (según inciso seg ector Técnico de Ob cables a la ejecució s LGUC).	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU0 ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las emiso de construcción	(Artículos 5.2) le al permiso aprobac se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas	5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9 do, incluidas sus mod informe al permiso ap	ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de (según inciso
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arquinciso segundo A Informe del Revissus modificacion Informe del Inspeconstrucción aplisegundo Art. 144 Declaración jurac	RON itecto que certifique vrt. 144 LGUC). sor independiente, s es (según inciso seg ector Técnico de Ob cables a la ejecució s LGUC). da simple del constru	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU0 ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las emiso de construcción	(Artículos 5.2) le al permiso aprobac se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas	5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9 do, incluidas sus mod enforme al permiso ap conforme a las norma a sus modificaciones.	ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de (según inciso
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arqui inciso segundo A Informe del Revis sus modificacion. Informe del Inspeconstrucción apli segundo Art. 144 Declaración jurad aplicadas (según Libro de obras.	RON itecto que certifique urt. 144 LGUC). sor independiente, s es (según inciso seg ector Técnico de Ob cables a la ejecució la LGUC). da simple del constru inciso tercero Art. 1	que las obras se ha ii lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGUt ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c 143 de la LGUC)	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las miso de construcción bbra, afirmando que l	(Artículos 5.2) le al permiso aprobac se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas	5, 526, 593, 594, 59 do, incluidas sus mod enforme al permiso ap conforme a las norma s sus modificaciones. ón y de control de cali	ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de (según inciso
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arqui inciso segundo A Informe del Revis sus modificacion. Informe del Inspeconstrucción apli segundo Art. 144 Declaración jurac aplicadas (según Libro de obras.	RON itecto que certifique v.t. 144 LGUC). sor independiente, s es (según inciso seg ector Técnico de Ob cables a la ejecució l LGUC). da simple del constru inciso tercero Art. 1	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGUo ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c l43 de la LGUC) ado al cuerpo de bo	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las miso de construcción bbra, afirmando que la mberos respectivo (s	(Articulos 5.2) le al permiso aprobato se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas las medidas de gestio según inciso tercero	5, 526, 593, 594, 59 do, incluidas sus mod enforme al permiso ap conforme a las norma s sus modificaciones. ón y de control de cali	ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de (según inciso dad fueron
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arquinciso segundo A Informe del Revissus modificacione Informe del Inspeconstrucción aplisegundo Art. 144 Declaración juradaplicadas (según Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable	itecto que certifique art. 144 LGUC). sor independiente, s es (según inciso segector Técnico de Obcables a la ejecució l LGUC). da simple del construinciso tercero Art. 1 de evacuación ingresse del proyectista de la construincia de la construincia de evacuación ingresse de del proyectista de la construincia de la co	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU0 ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c 43 de la LGUC) ado al cuerpo de bo telecomunicaciones	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las emiso de construcción obra, afirmando que la mberos respectivo (s y Registro de las me	(Articulos 5.2) le al permiso aprobato se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas las medidas de gestio según inciso tercero	5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9 do, incluidas sus mod enforme al permiso ap conforme a las norma a sus modificaciones. ón y de control de cali Art. 144 LGUC). os de la RIT, si corres	ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de (según inciso dad fueron
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arqui inciso segundo A Informe del Revis sus modificacion. Informe del Inspeconstrucción apli segundo Art. 144 Declaración jurac aplicadas (según Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de ca	RON itecto que certifique urt. 144 LGUC). sor independiente, s es (según inciso seg ector Técnico de Ob cables a la ejecució l LGUC). da simple del constru inciso tercero Art. 1 e evacuación ingres e del proyectista de la lificación ambiental	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU0 ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c 143 de la LGUC) ado al cuerpo de bo telecomunicaciones favorable del proyec	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las miso de construcción obra, afirmando que l mberos respectivo (s y Registro de las me	(Articulos 5.2) le al permiso aprobale se han ejecutado co lobras se ejecutaron e n aprobado, incluidas las medidas de gesti le según inciso tercero dediciones de los punt según Art. 25 bis de	do, incluidas sus modonforme al permiso approprie a las norma as sus modificaciones. Art. 144 LGUC). os de la RIT, si corresta Ley 19.300.	ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de (según inciso dad fueron
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arqui inciso segundo A Informe del Revis sus modificacion. Informe del Inspeconstrucción apli segundo Art. 144 Declaración jurac aplicadas (según Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de ca Fotocopia patent	RON itecto que certifique v.t. 144 LGUC). sor independiente, s es (según inciso seg- ector Técnico de Ob- cables a la ejecució da simple del constru- inciso tercero Art. 1 e evacuación ingres- e del proyectista de la alificación ambiental e municipal al día de	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGUo ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c l43 de la LGUC) ado al cuerpo de bo telecomunicaciones favorable del proyec al Arquitecto y demá	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las miso de construcción obra, afirmando que l mberos respectivo (s y Registro de las me	(Articulos 5.2) le al permiso aprobato se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas las medidas de gestio según inciso tercero adiciones de los punt según Art. 25 bis de concurren con inform	5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9 do, incluidas sus mod enforme al permiso ap conforme a las norma a sus modificaciones. ón y de control de cali Art. 144 LGUC). os de la RIT, si corres	ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de (según inciso dad fueron
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arquinciso segundo A Informe del Revissus modificacion Informe del Inspeconstrucción aplisegundo Art. 144 Declaración juradaplicadas (según Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de ca	RON itecto que certifique ort. 144 LGUC). sor independiente, s es (según inciso segetor Técnico de Obcables a la ejecució de LGUC). da simple del construinciso tercero Art. 1 e evacuación ingresse del proyectista de la lificación ambiental e municipal al día de scripción vigente del	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU0 ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c 43 de la LGUC) ado al cuerpo de bo telecomunicaciones favorable del proyec al Arquitecto y demá Revisor Independie	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las miso de construcción bbra, afirmando que l mberos respectivo (s y Registro de las me cto, cuando proceda s profesionales que	(Artículos 5.2) se al permiso aprobaci se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas as medidas de gestir según inciso tercero o ediciones de los punt según Art. 25 bis de concurren con inform	do, incluidas sus modonforme al permiso approprie a las norma as sus modificaciones. Art. 144 LGUC). os de la RIT, si corresta Ley 19.300.	ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de (según inciso dad fueron
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arqui inciso segundo A Informe del Revis sus modificacion. Informe del Inspeconstrucción apli segundo Art. 144 Declaración jurac aplicadas (según Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de ca Fotocopia patent. Certificado de ins	itecto que certifique art. 144 LGUC). sor independiente, se (según inciso segector Técnico de Obcables a la ejecució à LGUC). da simple del construinciso tercero Art. 1 de evacuación ingresa de la lificación ambiental de municipal al día de scripción vigente del scripción vigente del scripción vigente del scripción vigente del	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGUt ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c l43 de la LGUC) ado al cuerpo de bo telecomunicaciones favorable del proyec al Arquitecto y demá Revisor Independie Inspector Técnico c	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las emiso de construcción obra, afirmando que la mberos respectivo (s y Registro de las me cto, cuando proceda s profesionales que nte, cuando proceda	(Artículos 5.2) le al permiso aprobac se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas as medidas de gestic según inciso tercero ediciones de los punt según Art. 25 bis de concurren con inform l. ceda.	do, incluidas sus modonforme al permiso approprie a las norma as sus modificaciones. Art. 144 LGUC). os de la RIT, si corresta Ley 19.300.	ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de (según inciso dad fueron
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arqui inciso segundo A Informe del Revis sus modificacion Informe del Inspeconstrucción apli segundo Art. 144 Declaración jurac aplicadas (según Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de ca Fotocopia patento Certificado de insu Certificado de insu	RON itecto que certifique art. 144 LGUC). sor independiente, s es (según inciso seguector Técnico de Ob cables a la ejecució LGUC). da simple del constru inciso tercero Art. 1 e evacuación ingres e del proyectista de la ilificación ambiental e municipal al día de scripción vigente del scripción vigente del scripción vigente del scripción vigente del	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGUo ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c l43 de la LGUC) ado al cuerpo de bo telecomunicaciones favorable del proyec al Arquitecto y demá Revisor Independie Inspector Técnico o Revisor de Cálculo	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las miso de construcción obra, afirmando que la mberos respectivo (s y Registro de las me cto, cuando proceda s profesionales que nte, cuando proceda de Obra, cuando proceda le Obra, cuando proceda	(Artículos 5.2) le al permiso aprobato se han ejecutado co obras se ejecutaron e n aprobado, incluidas as medidas de gesti según inciso tercero e ediciones de los punt según Art. 25 bis de concurren con inform l. ceda. proceda.	do, incluidas sus modonforme al permiso approprie a las norma as sus modificaciones. Art. 144 LGUC). os de la RIT, si corresta Ley 19.300.	ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de (según inciso dad fueron
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arqui inciso segundo A Informe del Revis sus modificacion Informe del Inspeconstrucción apli segundo Art. 144 Declaración jurada plicadas (según Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de ca Fotocopia patento Certificado de insu Certificado de insu Documentos actual informentos actual del Plan de Informe favorable resolución de ca Fotocopia patento Certificado de insu Documentos actual incisos segundos en Informentos actual del Plan de Insula de Insula del Insula de	itecto que certifique art. 144 LGUC). sor independiente, se (según inciso seguector Técnico de Obcables a la ejecució de LGUC). da simple del construinciso tercero Art. 1 de evacuación ingrese del proyectista de allificación ambiental se municipal al día de scripción vigente del scripc	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU0 ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c 143 de la LGUC) ado al cuerpo de bo telecomunicaciones favorable del proyec al Arquitecto y demá Revisor Independie Inspector Técnico o Revisor de Cálculo prresponda según in	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las miso de construcción bbra, afirmando que la mberos respectivo (s y Registro de las me cto, cuando proceda s profesionales que nte, cuando proceda le Obra, cuando proceda	(Artículos 5.2) se al permiso aprobaci se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas as medidas de gestic según inciso tercero o ediciones de los punt según Art. 25 bis de concurren con inform t. ceda. proceda. 5. de la OGUC	5, 5,2,6, 5,9,3, 5,9,4, 5,9 do, incluidas sus mod enforme al permiso ap conforme a las norma a sus modificaciones. ón y de control de cali Art. 144 LGUC). os de la RIT, si corres la Ley 19,300. nes o nuevos anteced	ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de (según inciso dad fueron sponde.
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arqui inciso segundo A Informe del Revis sus modificacion Informe del Inspeconstrucción apli segundo Art. 144 Declaración jurac aplicadas (según Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de ca Fotocopia patento Certificado de ins Certificado de ins Documentos actudos pocumentos actudos para entre consumeración de cartificado de ins Documentos actudos para entre consumeración de cartificado de ins Documentos actudos entre cartificado de insequencia de la cartificado de	itecto que certifique art. 144 LGUC). sor independiente, se (según inciso seguector Técnico de Obcables a la ejecució de LGUC). da simple del construinciso tercero Art. 1 de evacuación ingrese del proyectista de allificación ambiental se municipal al día de scripción vigente del scripc	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGUo ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c l43 de la LGUC) ado al cuerpo de bo telecomunicaciones favorable del proyec el Arquitecto y demá Revisor Independie Inspector Técnico o Revisor de Cálculo prresponda según in ación de las medidas	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las obras cito, cuando que la semento, cuando proceda se profesionales que nte, cuando proceda de Obra, cuando proceda de Obra, cuando proceda de Correspondientes o	(Artículos 5.2) se al permiso aprobaci se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas as medidas de gestic según inciso tercero o ediciones de los punt según Art. 25 bis de concurren con inform t. ceda. proceda. 5. de la OGUC	do, incluidas sus modonforme al permiso approprie a las norma as sus modificaciones. Art. 144 LGUC). os de la RIT, si corresta Ley 19.300.	ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de (según inciso dad fueron sponde.
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arquinciso segundo A Informe del Revissus modificacione Informe del Inspeconstrucción aplisegundo Art. 144 Declaración juradaplicadas (según Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de ca Fotocopia patente Certificado de insu Certificado de insu Documentos actudos contenios comprobante de Comprobante Comproba	RON itecto que certifique ort. 144 LGUC). sor independiente, s es (según inciso seguector Técnico de Obcables a la ejecució de LGUC). da simple del construinciso tercero Art. 1 e evacuación ingresse del proyectista de la alificación ambiental e municipal al día descripción vigente del scripción vigente d	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU0 ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la cutor a cutor a cargo de la cutor a cutor	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las emiso de construcción obra, afirmando que la mberos respectivo (s y Registro de las me cto, cuando proceda s profesionales que nte, cuando proceda le Obra, cuando proceda le Obra, cuando proceda le Cobra, cuando proceda	(Artículos 5.2) se al permiso aprobaci se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas as medidas de gestir según inciso tercero , ediciones de los punt según Art. 25 bis de concurren con inform n. ceda. proceda. 6. de la OGUC boletas bancarias o ovectos, obras y med	5, 5,2,6, 5,9,3, 5,9,4, 5,9 do, incluidas sus mod enforme al permiso ap conforme a las norma a sus modificaciones. ón y de control de cali Art. 144 LGUC). os de la RIT, si corres la Ley 19,300. nes o nuevos anteced	ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de (según inciso dad fueron sponde.
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arquinciso segundo A Informe del Revissus modificacione Informe del Inspeconstrucción aplisegundo Art. 144 Declaración jurac aplicadas (según Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de ca Fotocopia patente Certificado de ins Certificado de ins Documentos actudo acciones contenio Comprobante de por densificación	RON itecto que certifique art. 144 LGUC). sor independiente, s es (según inciso seguector Técnico de Obcables a la ejecució la LGUC). da simple del construinciso tercero Art. 1 e evacuación ingrese e del proyectista de la lificación ambiental e municipal al día de scripción vigente del scripción vigente	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU0 ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c 43 de la LGUC) ado al cuerpo de bo telecomunicaciones favorable del proyec al Arquitecto y demá Revisor Independie Inspector Técnico o Revisor de Cálculo orresponda según in ición de las medidas IIV o IVB, según con ejecución o garantí. (Exigible conforme	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las miso de construcción obra, afirmando que la mberos respectivo (s y Registro de las me cto, cuando proceda s profesionales que nte, cuando proceda le Obra, cuando proceda le Obra, cuando proceda le Correspondientes o responda. a de los estudios, pr al plazo establecido	(Artículos 5.2) se al permiso aprobaci se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas as medidas de gestir según inciso tercero o ediciones de los punt según Art. 25 bis de concurren con inform t. ceda. proceda. 6. de la OGUC boletas bancarias o ovyectos, obras y meden el Artículo primer	do, incluidas sus mod enforme al permiso ap conforme a las norma e sus modificaciones. ón y de control de cali Art. 144 LGUC). os de la RIT, si corres la Ley 19.300. nes o nuevos anteced póliza de seguro que	ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de (según inciso dad fueron sponde.
PARTE A RECIBIR ANTECEDENTES QU	Informe del Arquinciso segundo A Informe del Revissus modificacione Informe del Inspeconstrucción aplisegundo Art. 144 Declaración jurac aplicadas (según Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de ca Fotocopia patente Certificado de ins Certificado de ins Documentos actudo acciones contenio Comprobante de por densificación	RON itecto que certifique art. 144 LGUC). sor independiente, s es (según inciso seguector Técnico de Obcables a la ejecució la LGUC). da simple del construinciso tercero Art. 1 e evacuación ingrese e del proyectista de la lificación ambiental e municipal al día de scripción vigente del scripción vigente	que las obras se ha i lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU0 ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c 43 de la LGUC) ado al cuerpo de bo telecomunicaciones favorable del proyec al Arquitecto y demá Revisor Independie Inspector Técnico o Revisor de Cálculo orresponda según in ición de las medidas IIV o IVB, según con ejecución o garantí. (Exigible conforme	DOCUMENTOS n ejecutado conform tifique que las obras C). que señale que las emiso de construcción obra, afirmando que la mberos respectivo (s y Registro de las me cto, cuando proceda s profesionales que nte, cuando proceda le Obra, cuando proceda le Obra, cuando proceda le Cobra, cuando proceda	(Artículos 5.2) se al permiso aprobaci se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas as medidas de gestir según inciso tercero o ediciones de los punt según Art. 25 bis de concurren con inform t. ceda. proceda. 6. de la OGUC boletas bancarias o ovyectos, obras y meden el Artículo primer	do, incluidas sus mod enforme al permiso ap conforme a las norma e sus modificaciones. ón y de control de cali Art. 144 LGUC). os de la RIT, si corres la Ley 19.300. nes o nuevos anteced póliza de seguro que	ificaciones (según robado, incluidas s técnicas de (según inciso dad fueron sponde.

6

7

	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA
Ø	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de se sanitarios o por la autoridad sanitaria, segú corresponda. (*)		AGUAS ANTOFAGASTA	25345/24	08-ene-2025
V	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctric interiores e instalaciones interiores de gas, proceda.	as AGUILERA	SEC	000003283076	27-feb-2025
	Documentación de la instalación de ascens funiculares, montacargas y escaleras o ram mecánicas, según N° 2 del Art. 5.9.5., cuano proceda.	pas			
	Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cu proceda.	ando			
	Certificado de ensaye de los hormigones y materiales empleados en la obra, según pro				
	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes co anterioridad al otorgamiento del permiso, el espacio público que enfrenta al predio. (Cua corresponda. Ver Circulares DDU 326 y 384)	n el			
	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Ro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado decreto N° 167 de 2016, reglamento de la L 20.808 (Cuando corresponda)	en el Ley N°			
*)En caso de haber mas	de un certificado de dotación de agua potable y alcant	arillado, usar espacio disponible	e en notas y si fuera no	ecesario agregar hoja a	dicional.
		PLANOS			
	Planos correspondientes al proyecto de Tel	ecomunicaciones.			
	Plano de evacuación, integrante del Plan de	e evacuación (cuando correspon	ida)		
MODIFICACIONES	MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)	CE DEFAIDLAZAN, OF ACE	DECAND FUNDA		
PLANO N°	LISTADO DE PLANOS QUE S CONTE		REGAN O ELIMINA	N	
D.F.L.: Decreto con Fuer	za de Ley IVB: Informe	Vial Básico		SAG: Servicio Agricola	a y Ganadero
D.F.L.: Decreto con Fuer	LGUC: Ley (Vial Básico General de Urbanismo y Constru	ıcciones	SAG: Servicio Agricola SEREMI: Secretaria R	•
D.F.L.: Decreto con Fuer D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impad	LGUC: Ley Coto Sistema Transporte Urbano MH: Monum	General de Urbanismo y Constru ento Histórico	occiones	SEREMI: Secretaría R SEIM: Sistema de Eva	tegional Ministerial
D.F.L.: Decreto con Fuer D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impac CH: Inmueble de Conse	to Sistema Transporte Urbano MH: Monum. rvación Histórica MINAGRI: M	General de Urbanismo y Constru ento Histórico linisterio de Agricultura.	icciones	SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva en Movilidad.	legional Ministerial
D.F.L.: Decreto con Fuer D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impac CH: Inmueble de Conse MIV:Informe de Mitigació	LGUC: Ley Coto Sistema Transporte Urbano MH: Monumirvación Histórica MINAGRI: Minvu: Mini	General de Urbanismo y Construento Histórico linisterio de Agricultura. sterio de Vivienda y Urbanismo		SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva en Movilidad. ZCH: Zona de Consen	degional Ministerial aluación de Impacto vación Histórica
CH: Inmueble de Conse	LGUC: Ley Coto Sistema Transporte Urbano MH: Monumirvación Histórica MINAGRI: Monumirvación de Impacto Vial MINVU: Minita e Estadísticas MTT: Ministe	General de Urbanismo y Constru ento Histórico linisterio de Agricultura. sterio de Vivienda y Urbanismo vio de Transportes y Telecomur	icaciones	SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva en Movilidad. ZCH: Zona de Consen ZOIT: Zona de Interés	degional Ministerial aluación de Impacto vación Histórica
D.F.L.: Decreto con Fuer D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impaci ICH: Inmueble de Conse MIV:Informe de Mitigació NE: Instituto Nacional de .P.T:Instrumento de Plar	LGUC: Ley Coto Sistema Transporte Urbano MH: Monumirvación Histórica MINAGRI: Minde Estadísticas MTT: Ministe OGUC: Ord	General de Urbanismo y Construento Histórico linisterio de Agricultura. sterio de Vivienda y Urbanismo	icaciones	SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva en Movilidad. ZCH: Zona de Consen	degional Ministerial aluación de Impacto vación Histórica
D.F.L.: Decreto con Fuer D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impaci ICH: Inmueble de Conse MIV:Informe de Mitigació NE: Instituto Nacional de .P.T:Instrumento de Plar	LGUC: Ley Coto Sistema Transporte Urbano MH: Monumirvación Histórica MINAGRI: Monumirvación de Impacto Vial MINVU: Minita e Estadísticas MTT: Ministe	General de Urbanismo y Constru ento Histórico linisterio de Agricultura. sterio de Vivienda y Urbanismo vio de Transportes y Telecomur	icaciones	SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva en Movilidad. ZCH: Zona de Consen ZOIT: Zona de Interés	degional Ministerial aluación de Impacto vación Histórica
D.F.L.: Decreto con Fuer D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impaci ICH: Inmueble de Conse MIV:Informe de Mitigació NE: Instituto Nacional de .P.T:Instrumento de Plar	LGUC: Ley Coto Sistema Transporte Urbano MH: Monumirvación Histórica MINAGRI: Minde Estadísticas MTT: Ministe OGUC: Ord	General de Urbanismo y Constru ento Histórico linisterio de Agricultura. sterio de Vivienda y Urbanismo vio de Transportes y Telecomur	icaciones	SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva en Movilidad. ZCH: Zona de Consen ZOIT: Zona de Interés	degional Ministerial aluación de Impacto vación Histórica
D.F.L.: Decreto con Fuer D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impaci ICH: Inmueble de Conse MIV:Informe de Mitigació NE: Instituto Nacional de .P.T:Instrumento de Plar	LGUC: Ley Coto Sistema Transporte Urbano MH: Monumirvación Histórica MINAGRI: Minde Estadísticas MTT: Ministe OGUC: Ord	General de Urbanismo y Constru ento Histórico linisterio de Agricultura. sterio de Vivienda y Urbanismo vio de Transportes y Telecomur	icaciones	SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva en Movilidad. ZCH: Zona de Consen ZOIT: Zona de Interés	degional Ministerial aluación de Impacto vación Histórica
D.F.L.: Decreto con Fuer D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impaci ICH: Inmueble de Conse MIV:Informe de Mitigació NE: Instituto Nacional de .P.T:Instrumento de Plar	LGUC: Ley Coto Sistema Transporte Urbano MH: Monumirvación Histórica MINAGRI: Minde Estadísticas MTT: Ministe OGUC: Ord	General de Urbanismo y Constru ento Histórico linisterio de Agricultura. sterio de Vivienda y Urbanismo vio de Transportes y Telecomur	icaciones	SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva en Movilidad. ZCH: Zona de Consen ZOIT: Zona de Interés	degional Ministerial aluación de Impacto vación Histórica
D.F.L.: Decreto con Fuer D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impaci ICH: Inmueble de Conse MIV:Informe de Mitigació NE: Instituto Nacional de .P.T:Instrumento de Plar	LGUC: Ley Coto Sistema Transporte Urbano MH: Monumirvación Histórica MINAGRI: Minde Estadísticas MTT: Ministe OGUC: Ord	General de Urbanismo y Constru ento Histórico linisterio de Agricultura. sterio de Vivienda y Urbanismo vio de Transportes y Telecomur	icaciones	SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva en Movilidad. ZCH: Zona de Consen ZOIT: Zona de Interés	degional Ministerial aluación de Impacto vación Histórica
D.F.L.: Decreto con Fuer D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impaci ICH: Inmueble de Conse MIV:Informe de Mitigació NE: Instituto Nacional de .P.T:Instrumento de Plar	LGUC: Ley Coto Sistema Transporte Urbano MH: Monumirvación Histórica MINAGRI: Minde Estadísticas MTT: Ministe OGUC: Ord	General de Urbanismo y Constru ento Histórico linisterio de Agricultura. sterio de Vivienda y Urbanismo vio de Transportes y Telecomur	icaciones	SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva en Movilidad. ZCH: Zona de Consen ZOIT: Zona de Interés	degional Ministerial aluación de Impacto vación Histórica



LUIS ALFARO JAIME
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
nombre y firma