

AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

CALAMA

REGION: DE ANTOFAGASTA

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
023
FECHA
25-ago-25
ROL S.I.I
366-302

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° 218/2025
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 230 de fecha 22/03/2017
- E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION - LOTEO correspondiente al expediente N°

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de DEMOLICION para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVD. BALMACEDA / VIA PARQUE ORIENTE N° 2506 / 2503 Lote N° --- manzana --- localidad o loteo CALAMA URBANO sector EX FINCA SANJUAN (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA DA VINCI	76.717.610-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JORGE ORELLANA / HUMBERTO PARRA	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
HAOS ARQUITECTURA SPA	78.101.669-1
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
HELLEN ORELLANA SALAS	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO
3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input checked="" type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	53,24	m2
---	--------------------------------	-----------------------	-------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO				\$	2.246.720.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1	% \$ 22.467.-
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	22.467.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	8336	FECHA	25-ago-25	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



[Handwritten Signature]
 LUIS ANTONIO ALFARO JAIME
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR