



**ACTA N° 004/2023**  
**RESUMEN EJECUTIVO**  
**CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD**  
**CIVIL COSOCI**

**SESIÓN** : CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL COSOCI  
**FECHA** : VIERNES 11 DE AGOSTO DE 2023  
**LUGAR** : SALÓN DE HONOR I. MUNICIPALIDAD DE CALAMA  
**HORARIO INICIO** : 09:40 HORAS  
**HORARIO TÉRMINO** : 12:03 HORAS

**Preside la Sesión:**

➤ El Sr. Eliecer Chamorro Vargas, Alcalde de la Comuna y presidente del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil, COSOCI.

**Consejeros Asistentes:**

1. Sra. Maritza del Carmen López Venegas	Consejera del COSOCI
2. Sra. Sandra Ivonne Trujillo Valdés	Consejera del COSOCI
3. Sra. Ljubica Fátima Rocha Heredia	Consejera del COSOCI
4. Sra. Ana Rosa Concha Moscoso	Consejera del COSOCI
5. Sra. Marcela Cristina Toledo Osses	Consejera del COSOCI
6. Sr. Oscar Christian Mendizábal Pinto	Consejero del COSOCI
7. Sra. Ana Matilde Guzmán Araya	Consejera del COSOCI

**Consejeros Inasistentes:**

1. Sr. Roberto Miños Parra	Vicepresidente del COSOCI
2. Sra. Mariela Alejandra Jorquera Tapia	Consejera del COSOCI
3. Sra. Gloria Magdalena Santana Godoy	Consejera del COSOCI
4. Sra. Marisol del Pilar González Ibaceta	Consejera del COSOCI
5. Sr. Leonel Alberto Terrazas Flores	Consejero del COSOCI
6. Sra. Sonia del Carmen Ávalos Rocabado	Consejera del COSOCI
7. Sra. Elaine Herrera Berna	Consejera del COSOCI
8. Sr. Juan Segundo Castillo Fierro	Consejero del COSOCI
9. Sr. Iván Aquiles Barriga Galleguillos	Consejero del COSOCI
10. Sra. Viviana Jeannette Tapia Espinoza	Consejera del COSOCI
11. Sra. Alejandrina Carmen Ayabire Ayabire	Consejera del COSOCI

**Funcionarios Municipales Asistentes:**

1. Sra. Alejandra Álvarez Mancilla	Administradora Municipal
2. Sr. Luis Alfaro Jaime	Director de Obras Municipales, DOM
3. Srta. Johanna Quinteros Vásquez	Abogada Secretaría Municipal

**Invitados**

1. Srta. Denisse Latrille Castillo	Abogada Entidad Patrocinante EBCO
2. Srta. Andrea Ramírez Delgado	Proyecto René Schneider
3. Srta. Karen Flores A	Proyecto René Schneider
4. Srta. Marcela Bustos Montecinos	Proyecto René Schneider
5. Srta. Paulina Alliu Neira	Empresa EBCO
6. Sr. Jorge González Mora	Empresa EBCO
7. Srta. Daniela Pizarro	Asistente Social Empresa EBCO
8. Sr. José Álvarez Cruz	Comité Alto del Sol





**Ministro de Fe**

➤ Sra. Dámaris Fuentes Acuña

Secretaría Municipal. (S)

**TABLA:**

1.-EXPOSICIÓN DE ENTIDAD PATROCINANTE EBCO, RESPECTO DE LA PROPUESTA DE NOMBRES DE CALLES Y PASAJES DEL PROYECTO HABITACIONAL “RENE SCHNEIDER”. (DICHO PUNTO ESTABA EN LA TABLA DEL DÍA 19-07-2023, Y SE ACORDÓ POSTERGARLO PARA LA PRÓXIMA SESIÓN, CON EL FIN DE QUE LA EMPRESA EXPONGA LA JUSTIFICACIÓN DE LOS NOMBRES DE LAS CALLES Y PASAJES PROPUESTOS).

2.- INCIDENTES SOLICITADO CON 48 HORAS DE ANTICIPACIÓN

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

**PUNTO N° 1**

1.-EXPOSICIÓN DE ENTIDAD PATROCINANTE EBCO, RESPECTO DE LA PROPUESTA DE NOMBRES DE CALLES Y PASAJES DEL PROYECTO HABITACIONAL “RENE SCHNEIDER”. (DICHO PUNTO ESTABA EN LA TABLA DEL DÍA 19-07-2023, Y SE ACORDÓ POSTERGARLO PARA LA PRÓXIMA SESIÓN, CON EL FIN DE QUE LA EMPRESA EXPONGA LA JUSTIFICACIÓN DE LOS NOMBRES DE LAS CALLES Y PASAJES PROPUESTOS).

➤ El Sr. Luis Alfaro Jaime, Director de Obras Municipales, hace una introducción al tema, señalando que la Dirección de Obras Municipales analizó y tomó conocimiento respecto de las nominaciones propuestas por la Entidad Patrocinante la empresa EBCO, sobre el nombre del Proyecto Conjunto Habitacional René Schneider, Lotes 2-3-4 y 5, correspondiente a los nombres de las calles y pasajes del mismo, el que cuenta con Informe de aprobación por parte de la Dirección de Obras Municipales.

Que al efecto fue presentado al Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil COSOCI, el plano y nómina de los nombres propuestos, siendo estos los siguientes:

CALLE /VÍA O PASAJE	NOMBRE
Calle 1	FLOR DEL DESIERTO
Vía Local 1	SOL Y COBRE
Vía Local 2	MANUEL HENRÍQUEZ SEGOVIA
Vía Local 3	ALICIA ARAYA
Vía Local 4	ESTRELLAS DEL NORTE
Vía Local 5	CALAMA
Vía Local 6	TODOS POR UN SUEÑO
Vía Local 7	OREJA DE ZORRO
Vía Local 8	FLOR DE YARETA
Vía Local 9	LAS AÑAÑUCAS
Pasaje 1	ESPERANZA
Pasaje 2	PACHA KUTI
Pasaje 3	PAOLA SOZA
Pasaje 4	CERRO LA CRUZ
Pasaje 5	UNION FAMILIAR

➤ El Sr. Eliecer Chamorro Vargas, Alcalde de la Comuna y Presidente del COSOCI, señala que se ha convocado a la presente sesión del COSOCI, en virtud de los tiempos y plazos que se deben cumplir por parte de la entidad, para que se culmine el proceso del citado Proyecto Habitacional.

*JH*





➤ **El Sr. Luis Alfaro Jaime, Director de Obras Municipales**, señala que cuando se expusieron los nombres ante el COSOCI, se plantearon algunas dudas, y por ello se había resuelto citar a la entidad a fin de que expusiera como había trabajado en conjunto con los beneficiarios en la propuesta. Siendo necesario para poder avanzar con otros trámites.

➤ **La Srta. Denisse Latrille, Abogada y Coordinadora de la Entidad Patrocinante EBCO**, procede a exponer la presentación y los argumentos de cómo se desarrolló el proceso para designar los nombres de las calles y pasajes del Proyecto Habitacional René Schneider, indicando que se trata de un proyecto tipología CNT, es decir, Construcción en Nuevos Terrenos, que antes lo ejecutaba la Empresa LOGA, pero que el año 2020 SERVIU contacta a la Consultora EBCO para que lo pueda desarrollar, concretándose el contrato y el inicio de las obras en el mes de noviembre de dicho año.

Que el grupo objetivo con que se trabajó está constituido por 439 familias, compuesto por 15 Comités y 3 grupos individuales, compuesto por 4 lotes, se trata de familias con características similares que su mayoría proceden de Calama, algunos que proceden de Tocopilla, Alto Loa, Toconao, Lasana y San Pedro de Atacama, que la mayoría las familias residen en el sector poniente de la ciudad de Calama, teniendo un alto sentido de pertenencia con el sector donde serán emplazadas sus viviendas.

Refiere que por eso quisieron hacerlos parte, a través de un proceso de participación para que pudieran participar en la decisión de los nombres que van a tener las vías locales que dan origen al proyecto.

Que el Conjunto Habitacional Rene Schneider está compuesto por 4 lotes, donde es importante distinguir 2 situaciones:

1. Que el proyecto contempla calles ya existentes y contempladas en el plano regulador, que no van a sufrir ninguna modificación, manteniéndose sus nombres, estas son las calles Prat, Santiago Humberstone y Atahualpa.

2. Respecto de otras calles se componen de 9 vías locales, 5 pasajes y una calle, y en estas se realizó un proceso de participación con las familias de la Población Rene Schneider, donde cada familia debía proponer al menos 6 nombres, a través de una encuesta, para ello se les hizo llegar un formulario teniendo entre 4 días y una semana para proponer sus nombres, que los nombres más votados son los que finalmente se propusieron para que sean los nombres de las calles del conjunto habitacional.

#### **Continúa con la explicación de los Fundamentos**

**Lote 2 Calles “Flor del Desierto” y “Oreja de Zorro”**, ambas corresponden a la flora nativa de Calama y sus alrededores, los nombres atienden a un criterio de pertenencia. Que Flor del Desierto, es el nombre de uno de los comités de este lote, es bastante representativo, pues se trata de un grupo de familias que desde el año 2012 están en proceso de postulación para obtener sus viviendas.

**Lote 3, Calles “Sol y Cobre” y “Manuel Henríquez Segovia”**, hace referencia a como es conocida nuestra ciudad, considerada la Capital de la Gran Minería y Chuquicamata, uno de los yacimientos más grandes de Chile, por su parte, el sol, es característico del clima altiplánico de la zona. Que don **Manuel Henríquez Segovia**, fue un dirigente fundador del Comité Unidad Familiar Sin Casas, además Dirigente de la Feria Rotativa el año 2015, fue un luchador, que durante 13 años trabajó por obtener su vivienda, falleciendo en el año 2017 sin poder ver concretado su sueño, que incluso el Comité remitió una carta al Sr. Alcalde.

**Lote 4, Calles “Alicia Araya” y “Todos Por Un Sueño”**, señala que doña Alicia Araya, fue una dirigente del Comité de Vivienda Las Perseverantes, muy querida y representativa para las familias de Rene Schneider, quien falleció el año 2022 sin lograr concretar su sueño de tener una vivienda propia. Que **Todos por un sueño**, atiende al nombre de un comité.

**Lote 5 Calles “Estrella del Norte” y “Calama”**, señala que Estrella del Norte, atiende al nombre de un Comité que se formó el año 2010 y agrupa a 33 familias.

Que **“Calama”**, es una palabra de origen kunza, “kara ama”, que se puede traducir como Ciudad en medio del agua, este nombre era una denominación que se usaba antiguamente porque hasta mediados del siglo XX, la ciudad de Calama y el oasis de los alrededores fueron flanqueados por el río Loa, entonces la ciudad quedaba como una especie de isla en medio del desierto, que sí bien existiría otra calle con ese nombre ha sido propuesto por las familias, y para la Entidad es relevante hacer valer la voluntad de las familias en este proceso.

Señala que hay calles comunes, como **Flor de Yareta**, que es un reconocimiento a la flora nativa de la zona, pues la yareta es un arbusto nativo de las regiones altiplánicas, conocido por su apariencia similar al musgo.





La Vía Local “Las Añañucas”, también es un reconocimiento a la flora, no en particular de Calama, pero sí de la zona norte, ya que es una especie que se da principalmente en la zona de Copiapó y la Región de Coquimbo.

“**Esperanza**”; es el nombre del Comité de uno de los lotes y además representa la esperanza que mantienen las familias de ver realizado su sueño de acceder a la vivienda propia, ya que hay familias que hace 15 o 20 años mantienen la ilusión de obtener un subsidio.

“**Pacha Kuti**”; es un nombre que corresponde a un Comité del Lote 4, conformado el año 2010 y compuesto por 20 beneficiarios.

“**Paola Soza**”, corresponde al nombre de una beneficiaria del Comité Villa Oasis Topater, quien falleció en Febrero de 2019, debido a una caída al río Loa durante una crecida producto de las lluvias estivales. Ella marcó la historia por ello los mismos propusieron su nombre como un homenaje y reconocimiento a su compromiso, quien tampoco pudo ver concretado su sueño de acceder a la vivienda.

“**Cerro la Cruz**”, señala que es un punto de peregrinación importante, además se encuentra ubicado a un costado del sector Rene Schneider, que, si bien hay otra calle con ese nombre es representativo para las familias porque están muy cercanos con el emplazado el proyecto.

“**Unión Familiar**”, nombre del comité del Lote 3, conformado el 11 de Febrero de 2022 e integrado por 19 beneficiarios.

➤ **La Srta. Paulina Alliu Neira, arquitecta Entidad Patrocinante EBCO**, indica que el proceso participativo involucra una cohesión de las personas que conforman el proyecto que van a integrarse a la ciudad, por lo mismo en el proyecto hay pasajes que se repiten. Que hubo una integración de 439 familias que han estado esperando por mucho tiempo sus viviendas, que el proceso de participación fue importante para que ellos con un sentido de pertenencia mucho mayor al ser parte de ese lugar. Que ha sido importante que ellos puedan dar su opinión y abrir estos canales, que la Entidad Patrocinante los involucró en los procesos participativos también a la Constructora.

➤ **La Srta. Denisse Latrille, Coordinadora Entidad Patrocinante EBCO**, refiere que el compromiso con las familias es poder entregar 2 lotes de las viviendas a fin de año, y a principios del próximo 2 lotes más, que se han visto atrasados por ello la urgencia de avanzar en estos procesos. Agrega que hay vías locales que son pequeñas, no tienen mayor trascendencia como un calle o avenida, y por ello solicitan se acoja su propuesta, teniendo presente que esta no proviene ni de la Entidad Patrocinante ni de la Constructora, sino de las propias familias, y que se están respetando los nombres de las vías o calles que se prolongan, donde no hay cambios de nombres.

➤ **La Srta. Paulina Alliu Neira, arquitecta Entidad Patrocinante EBCO**, señala que al tener los nombres las calles pueden solicitar el número de las viviendas, y así poder tramitar los servicios de luz, agua potable, etc., los que pueden tardarse otro par de meses, por ello necesitan este trámite se resuelva de la forma más expedita posible.

➤ **La Srta. Denisse Latrille, Coordinadora Entidad Patrocinante EBCO**, indica que el Informe elaborado por la Entidad fue entregado en la sesión a los Consejeros que se adjuntan anexos y cartas remitidas al Sr. Alcalde, firmadas por las presidentas de todos los Comités, dando fe que los nombres fueron propuestos por todas las familias, solicitando que se resuelva lo antes posible.

➤ **El Sr. Luis Alfaro Jaime, Director de DOM**, indica que su Dirección se encuentra reparada ante la situación, que de existir otra calle o pasaje con el mismo nombre no poner el mismo número, ya que una vez aprobado el nombre de las calles, corresponde colocar la numeración, y en eso se asegurarán de no repetir las numeraciones. Considera que es relevante destacar que es la primera vez que las empresas trabajan en conjunto con los beneficiarios a quienes se les consulta su opinión en esta materia.

➤ **La Sra. Sandra Trujillo Valdés, Consejera del COSOCI**, manifiesta que reitera la observación que hizo en la sesión anterior, respecto a los nombres de las personas, **Manuel Henríquez, Alicia Araya y Paola Soza**, que, si bien para las familias son nombres muy relevantes, en la sesión anterior consultó quienes eran esas personas. Hace presente que existen nombres de dirigentes muy relevantes que fallecieron, agrega que no conoció a las personas propuestas.

*At*





- **La Sra. Marcela Toledo Osses, Consejera del COSOCI**, felicita a la entidad por darle la posibilidad de participar a los vecinos, opina que quizás en los futuros proyectos se pueda solicitar al Sr. Alcalde que se consideren los nombres de los dirigentes relevantes para los nuevos proyectos.
  
- **La Sra. Maritza López Venegas, Consejera del COSOSCI**, señala que también fue parte de un Comité de allegados que desde el primer momento no se sintieron partícipes, que ellos le cambiaron el nombre a la población porque sentían que no tenían pertenencia con el nombre Rene Schneider, que hicieron consulta popular y se lo propusieron al Concejo. Agrega que el proponer nombres es un gran paso para la participación ciudadana, que las personas deben saber quiénes son sus representantes y conocer su trayectoria, que es importante destacar a los dirigentes de los comités ya que pocas veces se les destaca, felicita a las familias por haber podido escoger el nombre de las calles. Agrega que, en su caso, los vecinos escogieron el nombre Inti Rai para su población, que lo llevan con orgullo, que se debe dar la oportunidad de conocer a las personas que estuvieron muchos años juntos, que posiblemente el Consejo no los conoce, pero para ellos son importante y es bueno que tantas familias se hayan puesto de acuerdo y que se haya desarrollado esta iniciativa.
  
- **El Sr. Oscar Pinto Mendizábal, Consejero del COSOCI**, señala que si la información se hubiera conocido antes habrían tenido mayor claridad, si se está tomando en cuenta a la gente y reconociendo a las personas es valorable, destaca que se haya trabajado con las familias y que aquellas hayan propuesto los nombres, sugiere aprobar la propuesta.
  
- **El Sr. Luis Alfaro Jaime, Director de Obras Municipales**, señala que a futuro cuando se coloque nombres a las calles pudiera sea en virtud de un proceso más consensuado, donde el COSOCI tenga mayor protagonismo, sugiere que en las propuestas vaya a una consulta como se hizo en este caso, por ello plantea que el COSOCI pueda elaborar una lista de los dirigentes que requieren un reconocimiento y enviárselos a Dirección de Obras Municipales para que en otra oportunidad se cuente desde antes con la información. Indica que se requiere determinar el nombre de las calles para que puedan instalar los servicios básicos.
  
- **La Sra. Mariela Jorquera Tapia, Consejera del COSOCI**, consulta si existe el tiempo para cambiar el nombre de la población porque existen varias llamadas Rene Schneider.
  
- **El Sr. Luis Alfaro Jaime, Director de Dirección de Obras Municipales**, en relación a lo consultado por la consejera, señala que revisará la normativa vigente.
  
- **La Srta. Denisse Latrille, Coordinadora Entidad Patrocinante EBCO**, informa que todos los nombres fueron establecidos de la misma manera, que las personas los propusieron y votaron, que respecto a los nombres de personas fueron propuestos de esa manera por eso algunos tienen los dos apellidos y otros solo uno. Agrega, que como Entidad Patrocinante y Constructora, pretenden seguir desarrollando proyectos y se comprometen a seguir mejorando el proceso de participación de las familias, siendo importante que se sientan cómodas y tengan un sentido de pertenencia, que es primera vez que realizan este proceso en conjunto con los beneficiarios.
  
- **La Srta. Johanna Quinteros Vásquez, Abogada de Secretaría Municipal**, en relación a este proceso, informa que en virtud del carácter consultivo del COSOCI, procede elaborar un informe con las opiniones vertidas por los Consejeros respecto a la propuesta, el que será remitido al Concejo Municipal, el cual en definitiva y de conformidad a lo establecido en la letra k) del artículo 79 de la Ley Orgánica de Municipalidades N°18.695 tiene la facultad de aprobar o rechazar la propuesta. No obstante, señala que si quieren votar se puede hacer para que conste en acta.
  
- Se procede adoptar el siguiente Acuerdo:





**ACUERDO N° 005/2023:** Por Unanimidad de votos a favor de los Señores Consejeros presentes del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil, se acordó:

**Aprobar la propuesta de las familias respecto a los nombres de Calles, Vías y Pasajes del Proyecto Conjunto Habitacional Rene Schneider de la Ciudad de Calama.**

**Preside la presente Sesión el Sr. Eliecer Chamorro Vargas, Alcalde y Presidente del COSOCI.**

**Participaron en el presente acuerdo los Señores Consejeros y Consejeras:** Sra. Maritza López Venegas, Sra. Sandra Trujillo Valdés, Sra. Ljubica Rocha Heredia, Ana Concha Moscoso, Sra. Marcela Toledo Osses, Sr. Oscar Mendizábal Pinto, Sra. Ana Guzmán Araya.

**Ausente en la presente Sesión los Consejeros y Consejeras:** Sr. Roberto Miños Parra, Sra. Mariela Jorquera Tapia, Sra. Gloria Santana Godoy, Sra., Sra. Marisol González Ibaceta, Sr. Leonel Terrazas Flores, Sra. Sonia Avalos Rocabado, Sra. Elaine Herrera Berna, Sr. Juan Castillo Fierro, Sr. Iván Barriga Galleguillos, Sra. Alejandrina Ayabire Ayabire, Sra. Viviana Tapia Espinoza.

**PUNTO 2.**

**2.- INCIDENTES SOLICITADO CON 48 HORAS DE ANTICIPACIÓN.**

- No hay.
  
- El Sr. Eliecer Chamorro Vargas, Alcalde de la Comuna y Presidente del COSOCI, agradece a todos los presentes, dando por concluida la presente sesión.
  
- Siendo las 12:30 horas finaliza la sesión.

  
  
**DAMARIS FUENTES ACUÑA**  
SECRETARIA MUNICIPAL (S)

DFA/JQV/mtar.  
**DISTRIBUCIÓN:**  
- Sr. Alcalde  
- Transparencia  
- Sres. Consejeros.  
- Archivo COSOCI.

